

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «ВЕСТА-Сервис»

Монахов В.А.

2025 г.



План мероприятий  
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома  
ул. Чугунова, д. 21а  
с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Окраска дверей	подъезд №1, переходные лоджии	шт.	18	01.05.25- 30.09.25
2	*Текущий ремонт дверей	МОП	шт.	54	01.01.25- 31.12.25
3	*Ремонт теплообменного аппарата системы ГВС	ИТП	шт.	1	01.01.25- 30.04.25
4	Замена клапана	ИТП	шт.	1	01.01.25- 31.12.25
5	*Замена контроллера управления	ИТП	шт.	1	01.01.25- 31.12.25
6	*Замена датчика температуры ОДПУ	ИТП	шт.	1	01.01.25- 31.12.25
7	Установка реле давления	ИТП	шт.	1	01.01.25- 31.12.25
8	Замена/ремонт проводки	ИТП	пог.м	35	01.01.25- 31.12.25
9	*Ремонт ОДПУ системы отопления	подвал	компл.	1	01.01.25- 31.01.25

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2025 год составят 320 000,00 руб.